



Městský úřad Ostrov
Odbor rozvoje a územního plánování
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

SPIS. ZN.: ORÚP/17303/2019/Roh
Č.J.: MěÚO/20152/2019
VYŘIZUJE: Rohmová Hana
TEL.: 354 224 806
E-MAIL: hrohmoa@ostrov.cz
DATUM: 23.07.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Odbor rozvoje a územního plánování, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 1, pís. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne 24.06.2019 podal

Město Ostrov, IČO 00254843, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří,
kterého zastupuje Ing. Vladimír Skoček, IČO 11392100, Velichov č.p. 4, 363 01 Ostrov nad Ohří,

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Psí útulek Bety Ostrov - nové zázemí,

na pozemku parc. č. 2497/1 v katastrálním území Ostrov nad Ohří

(dále jen "záměr") vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko:**

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t n ý.

Popis stavby:

Dle předložené dokumentace s názvem: „Psí útulek Bety Ostrov - nové zázemí“, zpracované: SK – PROJEKT, Ing. Skoček datum: červen 2019, stupeň: DSJ se jedná o:

zděnou jednopodlažní stavbu o rozměrech 12,6 x 10,0 m, se sedlovou střechou o sklonu 15°, s max. výškou v hřebeni 4,48 m od ±0,00. Stavba bude sloužit jako zázemí psího útulku, které bude obsahovat kancelář, čekárnu, sklad krmiv, ošetřovnu, karanténu pro psy a kočky, přípravnu pokrmů pro zvířata. Objekt bude napojen novými přípojkami NN a vody na stávající rozvody v areálu psího útulku. Odkanalizování do stávající ČOV v areálu.

Dotčený orgán podle § 96b odst. 3 stavebního zákona nestanoví podmínky pro uskutečnění záměru.

Toto závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 24.06.2019 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.